

Inauguration Une MAC pour Pont-Sainte-Marie



Le Conseil régional a été un acteur important de la construction de tout nouvel équipement municipal de Pont-Sainte-Marie dans l'Aube.

La foule se pressait le 8 septembre dernier autour de la toute nouvelle **Maison de l'Animation et de la Culture (MAC) de Pont-Sainte-Marie**. Cette inauguration officielle permettait aux Maripontains de découvrir ce tout nouvel équipement qui ouvrirait ses portes après 18 mois de travaux. La MAC s'affirme comme un lieu structurant pour la commune puisqu'elle accueille sur 1 165 m² l'école de musique, la médiathèque, le pôle animation, une cuisine pédagogique, une salle polyvalente pour des spectacles et conférences, un terrain multisports et une aire de jeux pour les enfants de 0 à 3 ans! De l'avis général, **c'est une véritable réussite tant par l'esthétique architecturale que par son confort.**

ACCUEILLIR TOUS LES HABITANTS

Ce projet s'inscrit dans la volonté de l'agglomération troyenne d'aménager les espaces urbains notamment ceux en difficulté, faisant écho à la politique de la Région. Le maire de la ville Pascal

Landréat et ses élus ont fédéré de nombreux partenaires autour de cette opération dont **la Région qui a participé à hauteur de 416 070 € dans le financement de la construction de cet équipement.** « Cette maison a vocation à accueillir tous les habitants de la ville, sans exclusion » souligne le Maire. Une manière également de renforcer le lien social entre les habitants des différents secteurs de la commune.

Jean Delestrade



Informations :
MAC
10 rue Michel Berger
à Pont-Sainte-Marie
03 25 82 81 29

Opération exemplaire Réhabilitation de la cité ouvrière Paris-Campagne



Connue pour son glorieux passé industriel, Revin pense aujourd'hui les plaies de la crise de la métallurgie et tente de garder ses forces vives. Cas exemplaire de cette remise à plat qui impacte son patrimoine : la réhabilitation en cours de la Cité ouvrière Paris Campagne.

Construites juste après la 1^{ère} Guerre mondiale par l'entreprise *Brichet, Biond et Cie* pour y loger ses mouleurs et émailleurs, 24 maisons du quartier de la Campagne à l'abandon depuis plus d'une décennie font actuellement l'objet d'un chantier de réhabilitation.



Recensée en 2007 au sein de l'Inventaire du patrimoine industriel et protégée depuis 2012 au titre des **Monuments Historiques**, la cité ouvrière Paris-Campagne a été acquise fin 2010 par l'Union d'Economie Sociale *Habitat Pact* pour subir d'ici l'automne 2015 une profonde métamorphose. Une cure de jeunesse bienvenue pour cet ensemble immobilier. Proche du centre-ville, cette cité-rue est dotée d'une conception architecturale en briques colorées et de motifs décoratifs originaux. Les habitations d'un étage comprenant trois ou quatre pièces, aux escaliers droits, vont donc perdurer. Elles abriteront des logements sociaux.

Au prix d'une opération ambitieuse, d'un coût de 2,8 M€, réalisée dans le respect de ce type de patrimoine, ce parc remarquable offrira aux ménages modestes des logements locatifs répondant aux normes de confort et de sécurité.

Habitat Pact s'est attaché à ce que ce projet d'envergure s'inscrive dans le **respect de l'environnement** et surtout dans **une dynamique énergétique BBC Rénovation** qui aura des incidences positives sur la maîtrise des charges locatives. Entrant dans le cadre d'une convention de solidarité urbaine, ce chantier entamé en 2013 et qui privilégie les PME locales bénéficie d'une **aide de la Région de 161 230 €.**

Pascal Remy